

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 11 ΜΑΪΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 138

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ ἐγκρίσεως χώρου εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης περιοχήν, δι' ἀνέγερσιν Κέντρου Περιθάλψεως Παίδων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 29 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 203/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσης, τὰς ὑπ' ἀριθ. 342/1975 καὶ 1109/75 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 155/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀποφασίζομεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσης περιοχήν, χῶρος δι' ἀνέγερσιν Κέντρου Περιθάλψεως Παίδων, ὡς καὶ ρυμοτομικαὶ γραμμαὶ πρὸς ἐξασφάλισιν τοῦ πλάτους τῶν πέριξ αὐτοῦ ὁδῶν προσπελάσεως καὶ τοῦ καθορισμοῦ κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 10525/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ ἀνεγερθησομένου κτιρίου ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ γηπέδου τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
2. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τέσσαρες (4).
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἕνα καὶ εἴκοσιν ἑκατοστὰ (1,20).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ἀπριλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΓΡΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ "ΚΟΚΚΙΝΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως του γηπέδου τεσσαράκοντα επί τοις εκατόν (40%) της επιφανείας αυτού.

2) Μέγιστος αριθμός ορόφων τέσσαρες (4).

3) Συντελεστής δομήσεως ένα και είκοσι εκατοστά (1,20).

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΙΣΤΟΡΙΚΟΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ "ΚΟΚΚΙΝΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑ"

Καρδίτσα

Κλίμαξ 1:200

Χώρος δι' ανέγερσιν Κέντρου

Περιθάλψεως Παίδων

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

(2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τμῆμα τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Καλαμαριᾶς Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81 Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 139/1975 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης), τὴν ὑπ' ἀριθ. 93/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 191/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

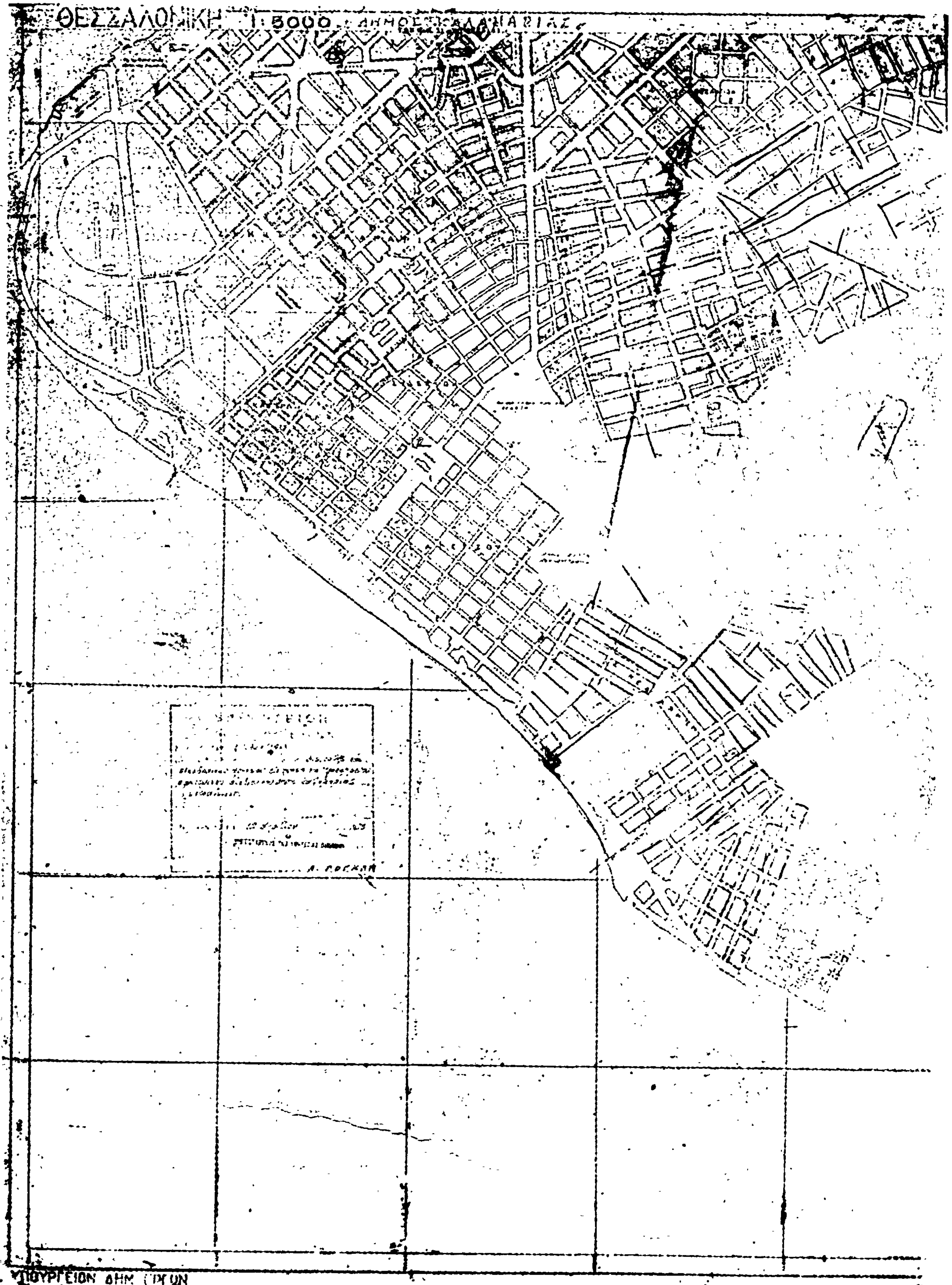
Απαγορεύονται ἐπὶ ἑξάμηνον αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν Καλλίδου, Κερασοῦντος, Μπάλλα, Παπάγου, Καλλίδου, Ἀνωνύμου, Ν. Πλαστῆρα, Χιλῆς καὶ Τριπόλεως, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς διακεκομμένης γραμμῆς εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 12969/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Ἀπριλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:5000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9. 1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 833/ 1975 καὶ 154/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης εἰς τὸ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀλεξανδρείας, Ζαχαρία Παπαντωνίου, Κρήτης καὶ 25ης Μαρτίου, περικλειόμενον οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος αὐτοῦ, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Πυροσβεστικοῦ Σταθμοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 10158/76 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ/τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Ἀπριλίου 1976

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ μ² 4.30 εἰς θέσιν Θυμαράκια Ἀττικῆς.

Ἡ Ἀγγελικὴ θυγάτηρ Θεμιστοκλέους καὶ τῆς Παναγιώτας Σερετάκη, ἀνακοινοῖ τὴν παρακατάθεσιν ποσοῦ δραχμῶν ἓξ χιλιάδων τετρακοσίων πεντήκοντα (6.450) ὑπὲρ τῶν κληρονόμων τῆς Ἑλένης χήρας Γεωργίου Καβαλλιεράτου, φερομένων ὡς δικαιούχων κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 597/12.12.1972 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν. καὶ συνεπείᾳ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1267/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν τοῦ 1/3 ἐξ ἀδιαιρέτου ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ μ² 4.30 κειμένης εἰς περιοχὴν Θυμαράκια Ἀττικῆς, ὁδὸς Τσουδεροῦ καὶ Μωραϊτίνη γενομένην δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 414348/29.3.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἔχοντος ἐπὶ λέξει οὕτως:

«Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Κεντρικὴ Ὑπηρεσία ἐν Ἀθήναις, ὁδὸς Ἀκαδημίας ἀριθ. 40. Γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ποσοῦ δραχμῶν 6.450.

Ἡ Ἀγγελικὴ Θεμιστοκλέους Σερετάκη κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς ἓξ χιλιάδας τετρακοσίας πεντήκοντα ἐπὶ τῇ κατωτέρω αἰτίᾳ: Δι' ἀποζημίωσιν τοῦ 1/3 ἐξ ἀδιαιρέτου ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως ἐκ μ² 4.30 εἰς περιοχὴν Θυμαράκια Ἀττικῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 597/19.12.72 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1267/1974 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πλημ/δικείου καὶ ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Μαρτίου 1976

Ἐχαρτοσημάνθη τὸ μεσαῖον ἀπόκομμα.

Ὁ Ταμίας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΜΟΥ

Ὁ Προϊστάμενος
τοῦ Τμήματος
Σ. ΧΑΛΑΖΩΝΙΤΗΣ

Ὁ Διευθυντὴς
ΚΩΝΣΤ. ΜΑΣΤΕΛΛΟΣ»

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΠΑΠΟΥΤΣΙΔΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 35292 τῆς 5.5.1976)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ